

**Prohlášení o zpracování osobních údajů určené  
pro členy/vlastníky/nájemníky/podnájemníky (dále jen „subjekt údajů“)**  
dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob  
v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 98/46/ES  
(dále jen „Obecné nařízení“)

**1. Kontaktní údaje Správce osobních údajů**

*Na vyžádání subjektu údajů. Kontaktujte zpracovatele osobních údajů: PAMEX, tel.: 566 620 641*

**2. Kategorie osobních údajů, účel zpracování osobních údajů a právní důvody pro zpracování**

Zpracovávány jsou tyto kategorie osobních údajů: Jméno a příjmení, adresa, datum narození, kontaktní tel. číslo, kontaktní email, příp. číslo běžného účtu. Právním důvodem pro zpracování veškerých zde uvedených kategorií osobních údajů je plnění právní povinnosti Správce, kterou je zajištění správy domu a pozemku, včetně řádného vymáhání vzniklých pohledávek, případně oprávněný zájem Správce, kdy je zpracování nezbytné pro určení, výkon nebo obhajobu právních nároků Správce. Účelem jejich zpracování je vedení evidence subjektů údajů, včetně evidence předepsaných plateb, provedení a úhrada přeplatků/nedoplatků z vyúčtování služeb, vymáhání neuhrazených plateb, zajištění kontaktu pro případ havárie v domě, pro rychlou komunikaci v případě řešení naléhavých otázek týkajících se subjektů údajů nebo pro komunikaci subjektů údajů s firmou zajišťující správu bytového domu.

**3. Příjemci osobních údajů**

Veškeré kategorie výše uvedených osobních údajů jsou poskytnuty zpracovateli osobních údajů, kterým je společnost pověřená obstaráváním správy bytového domu na základě uzavřené smlouvy (dále jen „Zpracovatel“).

**4. Práva subjektů údajů**

Máte *právo na přístup k osobním údajům, právo na informace, právo na opravu nepřesných nebo neúplných údajů, právo na výmaz* (pokud osobní údaje již nejsou potřebné pro účel, pro který byly zpracovány, nebo jsou zpracovány protiprávně), *právo na omezení zpracování* (pouze v určitých případech dle čl. 18 „Obecného nařízení“, *právo vznést námitku* (pouze v případech zpracování na základě oprávněného zájmu Správce) a máte *právo podat stížnost* k dozorovému orgánu (Úřadu pro ochranu osobních údajů) nebo Správci osobních údajů.

**5. Doba zpracování a uchování osobních údajů**

Osobní údaje kategorií dle bodu 2 budou zpracovávány po dobu trvání vlastnictví bytové jednotky nebo po dobu trvání nájemní/podnájemní smlouvy/předání bytu k užívání jiné osobě, než je osoba vlastníka, a do doby vyrovnání veškerých závazků a pohledávek mezi Správcem a subjektem údajů. Dále budou osobní údaje, které jsou součástí dokumentů, jež jsou podkladem pro zpracování účetnictví Správce, archivovány do doby uplynutí zákonem stanovené lhůty pro jejich uchování. Poté budou tyto osobní údaje bez zbytečného odkladu vymazány a skartovány.